

Bouwend Haarlem Fietstour door Schalkwijk op vrijdag 27 juni 2025

Dit jaar organiseerde Bouwend Haarlem in plaats van het welbekende Walking Dinner in de Gravenzaal voor de raadsleden een fietstour door Schalkwijk.

Op vrijdag 27 juni zijn met een aantal raadsleden enige bouwontwikkelingen in Schalkwijk bezocht. Tijdens de fietstour werden de betrokkenen bestuurders, raadsleden, ambtenaren, corporaties en ontwikkelaars bijgepraat over de voortgang van de projecten, de uitwerking ervan en de leermomenten. Bedoeld om kennis te delen en inspiratie op te doen – met als gezamenlijk doel: bijdragen aan een kwalitatieve en toekomstbestendige woningmarkt in Haarlem.

Schalkwijk is volop in beweging. Hoewel in Centrum Schalkwijk fase 1 nog niet volledig is afgerond, is fase 2 gestart en staat het masterplan voor fase 3 al klaar. Schalkwijk Midden ligt in fase 1. Hier zijn inmiddels vier van de zes projecten afgerond. Buiten Centrum Schalkwijk, maar wel in Schalkwijk, bevinden zich de projecten Louis Pasteur en de Edward Jennerstraat in de Boerhavewijk.



Wethouder Floor Roduner opende met een welkomstwoord in het Infopunt Centrum Schalkwijk. Michiel van der Lugt, stedenbouwkundige gemeente Haarlem, gaf een toelichting op de ontwikkelingen in Schalkwijk Centrum fase 1, 2 en 3.



De fietstour startte bij het project Schalkstad (fase 1) waar Jeroen Bohnen, projectontwikkelaar AM, een toelichting verzorgde over het project en de samenwerking met de diverse betrokken partijen. Vervolgens gaven Philip Bruinhard, senior ontwikkelingsmanager Hoorne Vastgoed, Herman Horsman, projectontwikkelaar, en Ed Entius, projectleider, beiden HBB Groep, een toelichting op het project HIGH5. HIGH5 (fase 2) is een ontwikkeling van een samenwerking tussen HBB Groep en Hoorne Vastgoed



De fietstour vervolgde naar Schalkwijk Midden -stad tussen de bomen- waar een kennismaking met Hanneke Kijne, stadsarchitect sinds 1 mei jl, plaatsvond. Hanneke nodigde de raadsleden uit om met haar in gesprek te gaan over waar nieuwe woningen komen, hoe straten en pleinen worden ingericht en hoe Haarlem zich ontwikkelt op het gebied van duurzaamheid en verkeer om Haarlem klaar te maken voor de toekomst.

Vervolgens werd het project Louis Pasteur bezocht. Anouk Corel, adviseur strategie Elan Wonen, gaf hier een toelichting: de verouderde woningen worden vervangen door 179 nieuwbouw appartementen. Daarnaast wordt op deze locatie het kantoor en de woonwinkel van Elan Wonen gerealiseerd. Ruurd Potma, projectleider HBB Groep, lichtte de snelle voortgang, mede door modulaire houtbouw toe te passen, van de bouw toe.



Tot slot werd door Jeroen Ketting, projectontwikkelaar Ymere, een toelichting gegeven op de uitdagingen, o.a. het verduurzamen en het invullen van de plinten, waar Ymere voor staat in de omgeving van de Edward Jennerstraat in de Geneesherenbuurt, een complex gebouwd in de jaren zestig.



De fietstour werd afgesloten met een lunch in het Huis van de Wijk de Ringvaart.